

Žadatel:
Datum narození:
Adresa:



E-mail: verejneinformace.senetarov@seznam.cz

Vážená paní starostko,

dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím Vás prosím o následující:

- 1) Prosíme o kopii (v elektronické podobě) seznamu všech pozemků ve vlastnictví obce Senetářov
- 2) Prosíme o kopii (v elektronické podobě) seznamu všech pozemků ve vlastnictví obce Senetářov, které obec Senetářov pronajímá, či jsou v pachtu.
- 3) Prosíme o kopii (v elektronické podobě) pachtovních/nájemních smluv všech pozemků ve vlastnictví obce Senetářov, které má obec Senetářov v pachtu/nájmu.
- 4) Prosíme o kopii (v elektronické podobě) všech záznamů včetně příloh, ve věci vyjednávání o stanovení výkupní ceny mezi obcí Senetářov a majitelem parcely č. 1182/1 v k. ú. Senetářov za účelem budoucího odkupu této parcely obcí Senetářov.
- 5) Prosíme o kopii (v elektronické podobě) znaleckého posudku, případně jiných dokumentů včetně příloh, které si obec Senetářov nechala vyhotovit, tak jak ukládá zákon, pro účel zjištění aktuální ceny v daném místě a čase parcely č. 1182/1 v k. ú. Senetářov v roce 2019, nebo cenu jiných parcel v k. ú. Senetářov v daném místě a čase pro rok 2019 odpovídající svými vlastnostmi stavem/povaze/umístěním parcely č. 1182/1 v k. ú. Senetářov, kdy obec Senetářov pro tuto parcelu č. 1182/1 (nevhodná pro výstavbu RD a s nutností dalších nemalých investic) schválila výkupní cenu 400,-Kč/m² v usnesení č. 8 na zasedání zastupitelstva obce Senetářov ze dne 11.11. 2019
- 6) Prosíme o potvrzení, zda projednávání usnesení č. 8 ze zasedání zastupitelstva obce Senetářov ze dne 11.11. 2019 proběhlo zcela v souladu dle čl. 5 od. 3 uvedený v jednacím řádu obce Senetářov. Pokud ano, prosíme o kopii zápisu (v elektronické

podobě) o průběhu a výsledku hlasování, dle čl. 5 od. 3 uvedený v jednacím řádu obce Senetářov, zastupitelstva obce Senetářov ve věci samé.

Požadované informace prosím pošlete na e-mail: verejneinformace.senetarov@seznam.cz

Děkuji.

S pozdravem





k Vaší žádosti ze dne 04.01.2021 týkající se poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vám sděluji následující:

ad 1) zasláno v příloze – příloha č. 1

ad 2) zasláno v příloze – příloha č. 2; 3 a 4

ad 3) zasláno v příloze – příloha č. 2; 3 a 4

ad 4) jednání týkající se odkupu pozemku parc.č. 1182/1 v k.ú. Senetářov probíhala ústní formou, tudíž nelze doložit záznam

ad 5) znalecký posudek k výkupu pozemku parc.č. 1182/1 v k.ú. Senetářov nebyl vypracován, a to z důvodu, že se jedná o výkup pozemku a cena se odvíjí od dohody mezi prodávajícím a kupujícím.

Po několika jednáních byla majitelem pozemku akceptována výkupní cena 400,- Kč/m². S touto částkou bylo seznámeno i zastupitelstvo obce Senetářov, které na svém zasedání konaném dne 11.11.2019 navrženou výkupní cenu schválilo.

Zastupitelstvo obce Senetářov zahrnuje výše uvedený pozemek do zastavitelných ploch již v roce 2018, a to na zasedání zastupitelstva obce konaném dne 28.03.2018, kde byly projednávány návrhy pro nový územní plán obce Senetářov.

ad 6) Předpokládám, že se nejedná o usnesení č. 8/12/2019, ale o usnesení č. 7/12/2019. V usnesení se jednalo o schválení kupní ceny části pozemků parc.č. 1187/1 a parc.č. 1182/1 oba v k.ú. Senetářov určené k individuální výstavbě rodinných domů. Vzhledem k tomu, že nebyl schvalován samotný výkup pozemků, ale pouze výkupní cena, mohu konstatovat, že projednání usnesení č. 7/12/2019 bylo schváleno v souladu s článkem 5 odstavec 3 Jednacího řádu obce Senetářov (příloha č. 5).

S pozdravem
Jana Sedláková, starostka
Obec Senetářov
Tel. 516 442 424

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: SEN 104/2021 pro Obec Senetářov

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov	00637203	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 52/2	318	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 74, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 52/2				
St. 75	558	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 32, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 75				
St. 121	178	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 118, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 121				
St. 141	57	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 203, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 141				
St. 148	332	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 116, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 148				
St. 224	51	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 224				
St. 225	105	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 168, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 225				
St. 243	825	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 180, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 243				
St. 244	936	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 196, výroba Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 244				
St. 245	953	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 195, výroba Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 245				
St. 246	943	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 194, výroba Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 246				

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

-
- | | |
|--|--------------------------------|
| St. 247 | 92 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 193, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 247</i> | |
| St. 248 | 46 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 191, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 248</i> | |
| St. 249 | 704 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 190, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 249</i> | |
| St. 250 | 993 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 189, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 250</i> | |
| St. 251 | 789 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 188, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 251</i> | |
| St. 252 | 788 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 187, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 252</i> | |
| St. 253 | 125 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 186, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 253</i> | |
| St. 255 | 901 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 183, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 255</i> | |
| St. 256 | 66 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 182, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 256</i> | |
| St. 257 | 94 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 184, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 257</i> | |
| St. 258 | 149 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: bez čp/če, garáž
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 258</i> | |
| St. 259 | 892 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 185, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 259</i> | |
| St. 260 | 40 zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Senetářov, č.p. 192, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 260</i> | |
| St. 324 | 32 zastavěná plocha a nádvoří |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

121/3	105	ostatní plocha	ostatní komunikace	
121/4	2454	orná půda		zemědělský půdní fond
121/19	961	zahrada		zemědělský půdní fond
121/42	357	ostatní plocha	ostatní komunikace	
121/46	64	ostatní plocha	ostatní komunikace	
122/1	2465	zahrada		zemědělský půdní fond
122/2	1981	ostatní plocha	ostatní komunikace	
122/7	1589	ostatní plocha	ostatní komunikace	
122/9	1433	ostatní plocha	pohřebiště	
122/12	882	ostatní plocha	ostatní komunikace	
122/28	1331	ostatní plocha	ostatní komunikace	
123/1	9183	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
123/16	691	ostatní plocha	ostatní komunikace	
123/29	65	ostatní plocha	ostatní komunikace	
123/53	736	ostatní plocha	nepločná půda	
123/54	1790	ostatní plocha	ostatní komunikace	
123/56	21953	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
123/64	629	ostatní plocha	ostatní komunikace	
123/70	154	ostatní plocha	ostatní komunikace	
123/99	2238	ostatní plocha	nepločná půda	
123/116	153	ostatní plocha	nepločná půda	
123/120	45	zahrada		zemědělský půdní fond
123/128	380	ostatní plocha	ostatní komunikace	
123/129	75	ostatní plocha	zeleň	
123/130	239	ostatní plocha	ostatní komunikace	
123/131	260	ostatní plocha	ostatní komunikace	
126/12	131	ostatní plocha	jiná plocha	
126/13	95	ostatní plocha	jiná plocha	
128/3	175	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
136	46	ostatní plocha	ostatní	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

		komunikace	
205/14	84 ostatní plocha	ostatní komunikace	
205/15	96 ostatní plocha	ostatní komunikace	
205/17	109 ostatní plocha	ostatní komunikace	
205/18	264 ostatní plocha	ostatní komunikace	
205/24	26 ostatní plocha	ostatní komunikace	
205/27	4 ostatní plocha	ostatní komunikace	
506/1	205 ostatní plocha	ostatní komunikace	
506/5	408 ostatní plocha	ostatní komunikace	
515/1	34402 ostatní plocha	manipulační plocha	
515/7	752 vodní plocha	vodní nádrž umělá	
515/8	1855 ostatní plocha	jiná plocha	
517/8	6776 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
517/9	1213 ostatní plocha	ostatní komunikace	
640	408 ostatní plocha	neplošná půda	
667/5	208 ostatní plocha	ostatní komunikace	
669/1	585 ostatní plocha	ostatní komunikace	
677/1	1628 ostatní plocha	ostatní komunikace	
716/1	3367 ostatní plocha	ostatní komunikace	
736/1	1123 ostatní plocha	ostatní komunikace	
737/1	767 ostatní plocha	ostatní komunikace	
750	2625 ostatní plocha	ostatní komunikace	
751/3	83 ostatní plocha	ostatní komunikace	
751/4	592 ostatní plocha	ostatní komunikace	
751/5	49 ostatní plocha	ostatní komunikace	
751/7	86 ostatní plocha	silnice	
751/8	17 ostatní plocha	silnice	
751/9	1485 ostatní plocha	ostatní komunikace	
751/11	1050 ostatní plocha	ostatní	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

		komunikace	
751/15	453 vodní plocha	vodní nádrž umělá	
753/1	890 ostatní plocha	ostatní komunikace	
753/2	262 ostatní plocha	ostatní komunikace	
753/5	161 zahrada		zemědělský půdní fond
754/1	4985 ostatní plocha	ostatní komunikace	
754/7	95 ostatní plocha	ostatní komunikace	
754/14	47 ostatní plocha	jiná plocha	
754/17	2795 ostatní plocha	ostatní komunikace	
754/18	75 zahrada		zemědělský půdní fond
754/19	871 vodní plocha	vodní nádrž umělá	
754/21	9118 ostatní plocha	ostatní komunikace	
754/24	3019 ostatní plocha	ostatní komunikace	
754/36	462 vodní plocha	vodní nádrž umělá	
755	1747 ostatní plocha	ostatní komunikace	
839	714 ostatní plocha	ostatní komunikace	
903	25 ostatní plocha	jiná plocha	
914	14 ostatní plocha	ostatní komunikace	
920	45 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1001	583 ostatní plocha	zeleň	
1004	629 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1017	2383 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1018	2136 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
1019	16425 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1020	1716 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1021	4209 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1025	400 ostatní plocha	manipulační plocha	
1063	834 ostatní plocha	neplodná půda	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1073	1333 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1081/1	10749 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1081/2	5672 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1088	5968 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1104	5480 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1113	520 ostatní plocha	jiná plocha	
1126	437 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1128	2911 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1130	1230 orná půda		zemědělský půdní fond
1156	3828 orná půda		zemědělský půdní fond
1162	592 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1165	2182 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1182/4	279 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1187/2	2695 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1187/21	636 orná půda		zemědělský půdní fond
1187/30	880 orná půda		zemědělský půdní fond
1187/31	218 orná půda		zemědělský půdní fond
1187/32	220 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1187/34	1 orná půda		zemědělský půdní fond
1187/37	1 orná půda		zemědělský půdní fond
1202/1	1722 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1202/2	358 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1202/3	142 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1203/2	197 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1203/3	220 orná půda		zemědělský půdní fond
1211	919 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1229	2638 ostatní plocha	ostatní	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

			komunikace	
1251	3394	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1277	1313	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1285	129	ostatní plocha	jiná plocha	
1286	246	ostatní plocha	jiná plocha	
1291	1031	ostatní plocha	zeleň	
1296	2228	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1301/1	329	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1302	2306	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1321/1	10973	ostatní plocha	zeleň	
1321/2	5927	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
1321/3	531	ostatní plocha	zeleň	
1340	11797	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1341	5068	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1342/1	632	ostatní plocha	neplodná půda	
1342/2	8	ostatní plocha	neplodná půda	
1370	2044	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1373/1	1565	ostatní plocha	zeleň	
1373/2	2363	ostatní plocha	zeleň	
1373/3	158	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
1373/4	108	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
1373/5	89	ostatní plocha	zeleň	
1381	301	ostatní plocha	zeleň	
1392	3077	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1397	6411	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1406	1218	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1408	651	ostatní plocha	zeleň	
1414	436	ostatní plocha	neplodná půda	
1419	204	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1424/2	1783	ostatní plocha	zeleň	
1434	1741	orná půda		zemědělský půdní fond
1439	21285	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1444	6273	ostatní plocha	ostatní	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1477	992 ostatní plocha	komunikace ostatní komunikace	
1479	1850 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1487	1059 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1495	6811 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1498/1	10519 ostatní plocha	zeleň	
1498/2	3884 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
1498/3	1593 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
1498/4	12 ostatní plocha	silnice	
1498/5	3 ostatní plocha	silnice	
1512	2838 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1515	2404 ostatní plocha	zeleň	
1525	251 ostatní plocha	neplodná půda	
1526	1756 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1542	1725 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1543	8566 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1559	1708 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1562	1614 orná půda		zemědělský půdní fond
1585	1418 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1596	750 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1614	677 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1616	370 ostatní plocha	jiná plocha	
1617	211 ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

podle odst. XI. smlouvy - právo vstupu, vjezdu, chůze a jízdy motorovými vozidly za účelem dosažení přístupu k pozemku

Oprávnění pro

Parcela: 515/6

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 515/1, Parcela: 515/7, Parcela: 515/8

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 25.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2005.

V-2718/2005-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vedení vodovodu a kanalizace a jeho údržba dle odst.III.smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 10.1.1998, právní účinky vkladu ke dni 18.5.1998 na část pozemku vyznačené dle GP 136-444/96

Oprávnění pro

Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov, RČ/IČO:
00637203

Povinnost k

Parcela: 205/17

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 814/1998.

POLVZ:23/1998

Z-14100023/1998-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle odstavce II.smlouvy - právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění nového kabelového vedení NN jak je uvedeno v geo.plánu č.zak.282-1113/2007

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 119/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2008.

V-3456/2008-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vedení vodovodu a kanalizace a jeho údržbu dle geo.plánu č.zak.236-58/2001

Oprávnění pro

Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov, RČ/IČO:
00637203

Povinnost k

Parcela: 1017, Parcela: 1088, Parcela: 1113, Parcela: 1381

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.RPÚ 145/01-Di Pozemkového úřadu Blansko ze dne 16.04.2004. Právní moc ke dni 05.05.2004.

Z-2681/2004-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle odstavce III. smlouvy - právo vedení a provozování vodovodního řadu, právo přístupu a příjezdu pro údržbu v rozsahu vymezeném dle geom. plánu č. 319-5230/2010

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, 17.
listopadu 138/14, 68001 Boskovice, RČ/IČO: 49468952

Povinnost k

Parcela: 1088, Parcela: 1113

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.09.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.09.2010.

V-2541/2010-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle odstavce III. smlouvy - právo vedení a provozování vodovodního řadu, právo přístupu a příjezdu pro údržbu v rozsahu vymezeném dle geom. plánu č. 316-5230/2010

Oprávnění pro

Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, 17.
listopadu 138/14, 68001 Boskovice, RČ/IČO: 49468952

Povinnost k

Parcela: 1128, Parcela: 1156

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.09.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.09.2010.

V-2541/2010-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle odstavce III. smlouvy - právo vedení a provozování vodovodního řadu, právo přístupu a příjezdu pro údržbu v rozsahu vymezeném dle geom. plánu č. 314-5230/2010

Oprávnění pro

Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, 17.
listopadu 138/14, 68001 Boskovice, RČ/IČO: 49468952

Povinnost k

Parcela: 1229

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.09.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.09.2010.

V-2541/2010-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle odstavce III. smlouvy - právo vedení a provozování vodovodního řadu, právo přístupu a příjezdu pro údržbu v rozsahu vymezeném dle geom. plánu č. 316-5230/2010

Oprávnění pro

Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, 17.
listopadu 138/14, 68001 Boskovice, RČ/IČO: 49468952

Povinnost k

Parcela: 1211

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.09.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.09.2010.

V-2541/2010-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku II. smlouvy - právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění nového kabelového vedení NN a nových pojistkových skříní jak je vyznačeno v geo.plánu č.zak.324-1719/2010

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1182/4, Parcela: 1187/2, Parcela: 1187/21, Parcela: 1187/32, Parcela:
205/18, Parcela: 205/27, Parcela: 669/1, Parcela: 839

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.04.2011.

V-886/2011-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku II. smlouvy - právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění nového kabelového vedení NN a přípojkové skříně v rozsahu vymezeném dle geom. plánu č. 324-1719/2010

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 205/17

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.07.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.07.2011.

V-1842/2011-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle odstavce II.smlouvy - právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelového vedení NN jak je vyznačeno v geo.plánu č.zak.403-1658/2012

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 669/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.11.2012.

V-3272/2012-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vedení vodovodu a kanalizace a jeho údržba dle odst.III.smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 10.11.1997,právní účinky vkladu ke dni 22.4.1998 na část pozemku vyznačené dle GP 136-444/96

Oprávnění pro

Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov, RČ/IČO:
00637203

Povinnost k

Parcela: 751/4, Parcela: 751/9

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 689/1998.

POLVZ:20/1998

Z-14100020/1998-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku II. smlouvy - právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelového vedení NN v rozsahu vymezeném dle geom. plánu č. 324-1719/2010

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 36/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.05.2011.

V-1075/2011-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku II. smlouvy - právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení; právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy jak je vyznačeno v geo. plánu č. zak. 397-103/2012

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 669/1, Parcela: 839

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.08.2013.

V-2013/2013-701

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 28.11.2013.

Z-7719/2013-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku II. smlouvy - věcné břemeno spočívající v:

- právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení

- právu vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek, jak je vyznačeno v geo. plánu č. zak. 402-245/2011

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1182/4, Parcela: 1187/2, Parcela: 1187/32, Parcela: 1202/2, Parcela:
1202/3, Parcela: 677/1, Parcela: 839

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.03.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.04.2013.

V-841/2013-701

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 28.11.2013.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-7719/2013-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku III.smlouvy - právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu-kabelové vedení NN; právo zřídit, mít a udržovat potřebné obslužné zařízení, právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění jak je vymezeno v geo.plánu č.zak.432-376/2014

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1187/2, Parcela: 1202/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná PV-014330026153/001 ze dne 14.05.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.06.2014 09:51:44. Zápis proveden dne 25.06.2014.

V-2120/2014-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku III.smlouvy - právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu-kabel NN; právo zřídit, mít a udržovat potřebné obslužné zařízení, právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění jak je vymezeno v geo.plánu č.zak.444-4133/2015

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 716/1, Parcela: 91/2, Parcela: 97/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. PV-014330033707/001 ze dne 16.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.01.2016 12:27:08. Zápis proveden dne 10.02.2016.

V-207/2016-701

Pořadí k 20.01.2016 12:27

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku III.smlouvy - právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu-kabel NN; právo zřídit, mít a udržovat potřebné obslužné zařízení, právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění jak je vymezeno v geo.plánu č.zak.450-5876/2015

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 754/17

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná , č. sml. PV-014330034014/001 ze dne 13.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.05.2016 11:57:19. Zápis proveden dne 24.05.2016.

V-1783/2016-701

Pořadí k 02.05.2016 11:57

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku III.smlouvy - služebnost umístění, zřízení, provozování kanalizační přípojky v rozsahu vyznačeném v geo.plánu č.zak.452-10072/2016

Oprávnění pro

Šenk Jiří, č.p. 8, 67907 Kotvrdovice, RČ/IČO:
710407/3834

Šenk Pavel, Těchov 130, 67801 Blansko, RČ/IČO:
730730/3927

Povinnost k

Parcela: 1162

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.12.2016 10:16:52. Zápis proveden dne 28.12.2016.

V-5006/2016-701

Pořadí k 07.12.2016 10:16

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku III.smlouvy - právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu-kabelové vedení NN, pojistkové skříně, uzemnění; právo zřídit, mít a udržovat potřebné obslužné zařízení, právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění jak je vymezeno v geo.plánu č.zak.467-2260/2017

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 754/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, č.sml. PV-014330041298/001 ze dne 07.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.08.2017 11:01:26. Zápis proveden dne 20.09.2017.

V-3740/2017-701

Pořadí k 29.08.2017 11:01

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku III.smlouvy - právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu-kabelové vedení NN, přípojkovou skřín; právo zřídit, mít a udržovat potřebné obslužné zařízení, právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění jak je vymezeno v geo.plánu č.zak.468-4035/2017

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1019, Parcela: 737/1, Parcela: 750, Parcela: 754/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, č. sml. PV-014330042944/001 ze dne 17.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.02.2018 09:49:18. Zápis proveden dne 14.03.2018.

V-673/2018-701

Pořadí k 21.02.2018 09:49

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku III.smlouvy - právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu-kabelové vedení NN; právo zřídit, mít a udržovat potřebné obslužné zařízení,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění jak je vymezeno v geo.plánu č.zak.472-5548/2017

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 122/28

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, č. sml. PV-014330042963/001 ze dne 28.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.03.2018 11:40:05. Zápis proveden dne 05.04.2018.

V-1005/2018-701

Pořadí k 14.03.2018 11:40

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku II.smlouvy - služebnost vstupu, stezky a cesty podle § 1274 až § 1277 zák. č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v celém rozsahu zatíženého pozemku

Oprávnění pro

Kuběna Roman Mgr., č.p. 107, 67906 Senetářov, RČ/IČO:
820930/3850

Povinnost k

Parcela: 121/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.11.2018 10:23:18. Zápis proveden dne 18.12.2018.

V-4533/2018-701

Pořadí k 27.11.2018 10:23

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy - kabelové vedení NN, uzemnění jak je vymezeno v geo.plánu č.495-3792/2019 dle článku III.smlouvy

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1617, Parcela: 33, Parcela: 754/17, Parcela: 754/18

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j.PV-014330049563/001 ze dne 04.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.03.2020 11:27:29. Zápis proveden dne 31.03.2020.

V-848/2020-701

Pořadí k 09.03.2020 11:27

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

vznikla geo.plánem č.zak.155-025/2000 z p.č.KN 122/1

Povinnost k

Parcela: 122/28

o Změna číslování parcel

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 121/46, Parcela: 515/7, Parcela: 515/8, Parcela: 669/1, Parcela: 751/11, Parcela: 751/9, Parcela: 753/5, Parcela: 754/18, Parcela: 754/19, Parcela: 754/21, Parcela: 754/24

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: St. 121, Parcela: St. 141, Parcela: St. 148, Parcela: St. 225, Parcela: St. 243, Parcela: St. 245, Parcela: St. 246, Parcela: St. 248, Parcela: St. 249, Parcela: St. 250, Parcela: St. 255, Parcela: St. 256, Parcela: St. 259, Parcela: St. 52/2, Parcela: St. 75, Parcela: 119/1, Parcela: 121/1, Parcela: 121/19, Parcela: 121/3, Parcela: 121/4, Parcela: 121/42, Parcela: 121/46, Parcela: 122/1, Parcela: 122/12, Parcela: 122/2, Parcela: 122/28, Parcela: 122/7, Parcela: 122/9, Parcela: 123/1, Parcela: 123/116, Parcela: 123/120, Parcela: 123/29, Parcela: 123/53, Parcela: 123/54, Parcela: 123/70, Parcela: 123/99, Parcela: 128/3, Parcela: 205/14, Parcela: 205/18, Parcela: 205/27, Parcela: 2/1, Parcela: 3/1, Parcela: 33, Parcela: 39, Parcela: 40/1, Parcela: 515/1, Parcela: 515/7, Parcela: 515/8, Parcela: 517/8, Parcela: 517/9, Parcela: 52/2, Parcela: 57/4, Parcela: 640, Parcela: 667/5, Parcela: 669/1, Parcela: 677/1, Parcela: 716/1, Parcela: 736/1, Parcela: 737/1, Parcela: 750, Parcela: 751/11, Parcela: 751/3, Parcela: 751/4, Parcela: 751/5, Parcela: 751/7, Parcela: 751/8, Parcela: 751/9, Parcela: 753/1, Parcela: 753/2, Parcela: 753/5, Parcela: 754/14, Parcela: 754/18, Parcela: 754/19, Parcela: 754/21, Parcela: 754/24, Parcela: 754/7, Parcela: 755, Parcela: 839, Parcela: 91/2, Parcela: 97/3, Parcela: 97/4, Parcela: 98/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis majetku obcí ze dne 22.4.1992 dle zákona 172/91 Sb.

POLVZ:3/1993

Z-14100003/1993-701

Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov

RČ/IČO: 00637203

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Částečný návrh na zápis majetku obcí ze dne 21.3.1994 dle zákona 172/91 sb.

POLVZ:27/1994

Z-14100027/1994-701

Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov

RČ/IČO: 00637203

- o Smlouva kupní ze dne 16.01.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.01.2003.

V-77/2003-701

Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov

RČ/IČO: 00637203

- o Smlouva směnná. ze dne 14.11.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.01.2003.

V-37/2003-701

Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov

RČ/IČO: 00637203

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.RPÚ 145/01-Di Pozemkového úřadu Blansko ze dne 16.04.2004. Právní moc ke dni 05.05.2004.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov* Z-2681/2004-701
RČ/IČO: 00637203
- o Smlouva darovací ze dne 20.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.10.2004.
V-2468/2004-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Smlouva kupní ze dne 11.05.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.05.2005.
V-929/2005-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Smlouva kupní ze dne 19.10.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.10.2006.
V-2436/2006-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Smlouva kupní ze dne 19.10.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.10.2006.
V-2435/2006-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Smlouva kupní ze dne 12.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.09.2007.
V-2233/2007-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Smlouva kupní ze dne 13.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.09.2007.
V-2234/2007-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Smlouva kupní ze dne 19.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.03.2008.
V-874/2008-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Smlouva darovací ze dne 17.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.10.2008.
V-3001/2008-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Smlouva kupní ze dne 02.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.07.2009.
V-1722/2009-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Smlouva kupní ze dne 25.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.11.2009.
V-2704/2009-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Smlouva darovací ze dne 09.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.11.2011.
V-2901/2011-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Smlouva kupní ze dne 05.03.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.03.2012.
V-569/2012-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov*
- o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby na par.č. st. 350 ze dne 18.12.2013.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Z-7714/2013-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov
- o Smlouva kupní ze dne 07.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.07.2014 10:23:57. Zápis proveden dne 31.07.2014.
- V-2668/2014-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov
- o Smlouva kupní ze dne 16.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2015 13:22:35. Zápis proveden dne 12.01.2016.
- V-5621/2015-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov
- o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č.219/2000 Sb. , č. sml. UZSVM/BVY/2576/2016-BVYM ze dne 04.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.08.2016 09:32:30. Zápis proveden dne 01.09.2016.
- V-3213/2016-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov
- o Smlouva směnná ze dne 07.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2016 13:32:51. Zápis proveden dne 04.01.2017.
- V-5102/2016-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov
- o Smlouva kupní ze dne 25.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.10.2017 09:56:00. Zápis proveden dne 27.10.2017.
- V-4352/2017-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov
- o Smlouva směnná ze dne 02.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2017 12:29:37. Zápis proveden dne 04.01.2018.
- V-5404/2017-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov
- o Smlouva směnná ze dne 11.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2018 10:36:36. Zápis proveden dne 03.07.2018.
- V-2273/2018-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov
- o Smlouva kupní ze dne 08.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2018 09:20:08. Zápis proveden dne 04.09.2018.
- V-3137/2018-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov
- o Smlouva směnná ze dne 09.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.01.2019 10:43:23. Zápis proveden dne 05.02.2019.
- V-119/2019-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov
- o Smlouva kupní ze dne 19.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2020 14:54:24. Zápis proveden dne 17.03.2020.
- V-662/2020-701
RČ/IČO: 00637203
- Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Smlouva kupní ze dne 05.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2020 08:16:04.
Zápis proveden dne 28.08.2020.

Pro: Obec Senetářov, č.p. 116, 67906 Senetářov

V-2609/2020-701

RČ/IČO: 00637203

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2/1	74068	251
3/1	72714	61
	74068	166
39	72714	167
40/1	72714	1427
97/4	72714	81
98/1	72714	1372
121/4	72714	2454
121/19	72714	961
122/1	72714	2465
123/120	72714	45
128/3	76811	175
753/5	72714	161
754/18	72714	75
1019	56811	41
	76811	16384
1020	76811	1716
1081/1	72714	296
	74078	69
	76811	10384
1130	72714	220
	73716	1010
1156	73716	3828
1187/21	72714	636
1187/30	72714	880
1187/31	72714	151
	74814	67
1187/34	72714	1
1187/37	72714	1
1203/3	74814	220
1301/1	72714	329
1392	72714	853
	76811	2224
1434	72714	1741
1479	74814	1850
1487	54814	381

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582328 Senetářov

Kat.území: 747432 Senetářov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	56811	678
1543	54814	8566
1562	54712	1614

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.01.2021 09:38:35

Nájemní smlouva

Obec Senetářov,
Senetářov 116, PSČ 679 06 p. Jedovnice
zastoupená starostkou - Janou Sedlákovou
IČ:00637203
DIČ:CZ00637203
Bankovní spojení: Komerční banka Blansko
č.účtu: 17622631/0100

(dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a



(dále jeř í nájemce")
na straně druhé

uzavírají tuto nájemní smlouvu podle Občanského zákoníku na dobu neurčitou.

- 1] Předmětem smlouvy je nájem pozemku o výměře 338 m² na parcele č. 121/19 v k.ú. Senetářov.
- 2] Výše nájemného činí 68,- Kč ročně. Nájemné je splatné každoročně do 30.09.na obecním úřadě Senetářov.
- 3] Pronajímatel je povinen předat pozemek ve stavu způsobilém užívání.
- 4] Nájemce je oprávněn užívat pozemek způsobem přiměřeným povaze pozemku.
- 5] Nájemce nesmí na pozemku budovat žádné stavby, ani vysazovat trvalé porosty.
- 6] Nájemce nesmí dát pozemek do podnájmu třetí osobě.
- 7] Nájemní smlouvu lze zrušit pouze výpovědí v jednoroční lhůtě, a to ke dni 1. října běžného roku, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 8] Nájemce je povinen vrátit pozemek vyklizený, bez plodin a jiných porostů.

V Senetářově dne 27.12.2010

Obec Senetářov
679 06 Senetářov 116
IČ:00637203
DIČ:CZ00637203

.....
Obec Senetářov
pronajímatel



nájemce

Čl. 1 Smluvní strany

Propachtovatel: Obec Senetářov zastupuje Jana Sedláková, starostka obce, nar.:
Senetářov 116, 67906 Jedovnice

Pachtýř: KOJÁL Krásensko, družstvo
se sídlem Krásensko č 57, PSČ 683 04 Drnovice,
zapsán v OR u KOS v Brně, oddíl DrXXXVII, vložka 2077, IČO: 00141739
zastupuje Radim Švarc, prokurista

Čl. 2 Předmět smlouvy

a) Předmětem této smlouvy je propachtování pozemků propachtovatelem, který je jejich výlučným vlastníkem nebo podílovým spoluvlastníkem, a který je přenechává pachtýři k jejich dočasnému užívání a požívání. Předmětné pozemky jsou uvedeny v příloze, která je nedílnou součástí této pachtovní smlouvy.

b) Pachtýř pozemky do pachtu přijímá za účelem provozování své podnikatelské činnosti - zemědělská výroba, a to za podmínek dále stanovených. Pro účely této smlouvy se hospodářským rokem rozumí období od 1. října do 30. září následujícího roku.

Čl. 3 Pachtovné

a) Pachtovné se sjednává ve výši uvedené v příloze v řádku u každé parcely v sazách za 1 ha a za příslušnou výměru parcely. V k. ú., kde platí daň z pozemků vlastníci (pozemky KN), je k pachtovnému připočtena hodnota daně podílově všem spoluvlastníkům. Platí-li daň jen jeden ze spoluvlastníků a pachtýři to oznámí, obdrží celý připočet za daň jen platící spoluvlastník. Vznikne-li vlastníkům povinnost platit daň v dalších k. ú. nebo se změni předpisy o výši daně, pachtýř automaticky upraví připočet daně při zachování platnosti smlouvy.

b) Pachtovné je stanoveno za kalendářní rok, ve kterém byl ukončen hospodářský rok a je splatné od 31.10. do konce toho kalendářního roku. Pokud si propachtovatel po skončení hospodářského roku ve vyhlášených termínech nevyzvedne pachtovné v pokladně pachtýře, nebo ve výdejních místech po obcích v obvodu družstva, nebo nedoplní číslo účtu kam pacht zasílat (je-li uveden, zkontrolujte):

17622631 0100 bude pachtovné zasláno na náklady propachtovatele (odpočtem od sjednaného pachtovného) poštovní poukázkou.

Čl. 4 Doba pachtu

a) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

b) Každá ze smluvních stran může pacht kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí zaslanou druhé straně doporučenou poštou, popř. osobně, a to vždy k 1.10. příslušného roku (tzn. nejpozději 30.9.). Výpovědní lhůta činí 5 roků. Pro části pozemků, jejichž dalším využitím prokazatelně bude zástavba nebo vlastní zahrada, je výpovědní lhůta jeden rok.

Čl. 5 Práva a povinnosti pachtýře

a) Pachtýř se zavazuje: řádně a včas hradit pachtovné, pečovat o propachtované pozemky s péčí řádného hospodáře, tj. užívat a požívat je tak, aby nedošlo k jejich poškození, umožnit propachtovateli na jeho žádost přístup k propachtovaným pozemkům za účelem kontroly jejich stavu, po skončení pachtu pozemky předat ve stavu, v jakém je převzal v době podpisu této smlouvy s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, změnit hospodářské určení pozemků jen s písemným souhlasem propachtovatele

b) Pachtýř má právo: užívat a požívat pozemky pro potřeby zemědělské výroby v souladu s účelovým určením, ve zdůvodněných případech, zejména z důvodu účelného využití propachtovaných pozemků, propachtovat je dočasně k užívání a požívání jinému s tím, že i k těmto pozemkům bude zachován výše uvedený závazek pachtýře z čl. 1 včetně pachtovného a že to bude vždy pouze v jeho zájmu.

Čl. 6 Práva a povinnost propachtovatele

a) Propachtovatel se zavazuje: umožnit pachtýři nerušený výkon pachtu v souladu s touto smlouvou a příslušnými předpisy, v případě převodu vlastnického práva k propachtovaným pozemkům seznámit nabyvatele propachtovaných pozemků s existencí a obsahem této smlouvy, obdobně tuto změnu nahlásit pachtýři

b) Propachtovatel je oprávněn požadovat umožnění kontroly stavu propachtovaných pozemků za přítomnosti pověřeného zástupce pachtýře.

Čl. 7 Pozemkové úpravy

Pro případ realizace pozemkových úprav se smluvní strany dohodly, že dosavadní nájem případně pacht k pozemkům dotčeným pozemkovou úpravou ke dni právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv zaniká. Smluvní strany se pro tento případ zároveň dohodly, že k těmto dni vzniká mezi propachtovatelem a pachtýřem pacht k pozemkům, které přejdou do vlastnictví propachtovatele dle schváleného návrhu pozemkové úpravy. Pro tento pacht smluvní strany sjednávají stejné smluvní podmínky (stejný obsah práv a povinností smluvních stran), jaké jsou sjednány v této pachtovní smlouvě ve znění jejich případných budoucích písemných dodatků k původním pozemkům.

Čl. 8 Další ujednání

a) Propachtovatel neprodleně poskytne pachtýři údaje o změnách ve vlastnictví propachtovaných pozemků (změna vlastníka, adresy na zaslání pachtovného, výměry apod.) Údaje se zasílají písemně na adresu propachtovatele popisem, nebo prostými kopiemi dokladů, nebo emailem na koj.al.krasensko@seznam.cz, nebo telefonicky na č. 517 385 432, uvedený zástupce pachtýře má mob. 601 381 515.

b) Při změně vlastnictví propachtovaných pozemků vstupuje nový vlastník do práv a povinností uvedených v této smlouvě.

c) Tato smlouva může být měněna výlučně formou písemných dodatků opatřených podpisy obou smluvních stran.

- d) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
 e) Obě smluvní strany smlouvě rozumí a s ní souhlasí a její uzavření je výrazem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy. Podpisem oběma smluvními stranami a vrácením jednoho podepsaného výtisku zpět vystavovateli smlouva nabývá platnosti.
 f) Nabytím platnosti této smlouvy pozbývá platnosti dřívější nájemní, pachtovní, smlouva.

Propachtovatel: v SENETÁŘOVÉ dne 16.11.2020 podpis..... *Sedl*

Obec Senetářov
679 06 Senetářov 116
IČ: 00637203

Radim Švarc
prokurista
KOJÁL Krásensko, družstvo
683 04 Krásensko 57, IČO: 00141739

Pachtýř: v Krásensku dne 16.11.2020 podpis..... *Švarc*

Příloha k pachtovní smlouvě č. 1850 / 2020

Obec Senetářov zastupuje Jana Sedláková, starostka obce, r.č.: 637203, bytem: Senetářov 116, 67906 Jedovnice

Identifikace pozemku										
Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Pacht [Kč/ha]	Přísluš. vým. [ha]	Pacht [Kč]	Přípočet daně
Senetářov	1	1562 / 0	KN	orná půda	0,1614	1 / 1	2000,0	0,1614	322,80	33,53
Senetářov	1	1596 / 0	KN	ostatní	0,0750	1 / 1	400,0	0,0750	30,00	150,00
Celkem:								0,2364	352,80	183,53
Pachtovné k výplatě:									537,00	

uzavřena na základě zákona č. 228/91 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a Občanského zákoníku č. 40/64, ve znění pozdějších předpisů.

I. SBLUŽNÁ STRANA

Nájemce

	SENTUS, s.r.o.	IC: 60732865
Sídlo	Senetářov č.p.156,	PSČ 579 06
Zastoupený	Zouharem Aloisem	jednatel

Pronajímatel

SENETÁŘOV DŘEC (ident.č. 63720300)
Senetářov
67907 SENETÁŘOV

II. ÚSEL UŽIVÁNÍ

Pozemky budou užívány k zemědělské výrobě způsobem touto obvyklým. Obhospodařování bude prováděno v kulturách současného stavu. Způsob obdělávání bude volen tak, aby nedocházelo k trvalé devastaci půdní struktury. Protierozní ochrana bude zabezpečována agronomickými i technickými prostředky.

Vlastník se zavazuje oblažovat nájemci veškeré změny ve vlastnictví k pronajatým pozemkům a je si vědom odpovědnosti za neoprávněné pobírání nájemného.

III. PLÁTBA NÁJEMNÉHO

Nájemné má být propláceno jen vlastníky půdy. Nájemné bude hrazeno v jednorozčích splátkách do 31.12. běžného roku.

Roční nájemné je stanoveno ve výši 400 Kč/ha pronajatého pozemku.

IV. DAŇ Z NEMOVITOSTI

Daň z nemovitosti hradí nájemce. Jestliže ze zákona pŕejde povinnost platit daň na vlastníka, nájemce se zavazuje automaticky zvýšit nájemné o cenu této daně.

V. POVINOSTI NÁJEMCE

Nájemce je povinen po ukončení nájmu vrátit předmět nájmu, ve stavu v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy.

Nájemce je povinen oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré změny, které nastaly na předmětu nájmu, a to jak zapříčiněné nájemcem, tak i bez jeho vůle a vlivu.

Nájemce není oprávněn bez souhlasu pronajímatele provádět na předmětu nájmu jakékoliv pozemkové úpravy.

VI. DOBA NÁJEMNÉHO

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2003.

Nájemní vztah lze vypovědět k 1.1.1. roku běžného roku. Vypovědní lhůta činí pět roků, pokud nebude dohodnuto jinak.

Touto nájemní smlouvou se ruší předchozí smlouva o nájmu pozemků.

Tato smlouva má dvě vyhotovení, v nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

Podpisem smlouvy obě strany vyjadřují svobodnou vůli této smlouvy plnit.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha ke smlouvě, která obsahuje parcelní čísla, výměry pozemků a výpočet nájemného.

Senetářově dne 1.1. 2005

SENTUS, s.r.o.

679 06 SENETÁŘOV č. p. 156, okr. Blansko
Tel.: 516 442 415, Fax: 516 442 405
IČO: 60732865 DIČ: CZ60732865
Zapsána v OR vedeného KS v Brně
oddíl C, vložka 17595



IDENTIFIKACE POZEMLÍ

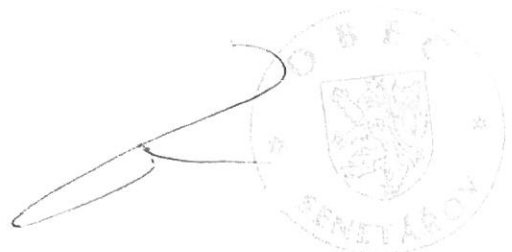
Kat. územní území	IV	Adresa ps. celky	Ko	Výměra celková	Podíl vlast.	Spolita/ho	Prům. vým. [ha]	Stav [kč]	Májem v [kč]	
Senetářov	12	01017/000/	02	0,2383	1/1	400,00	0,2383	39,0	174,0	
Senetářov	12	01088/000/	02	0,5968	1/1	400,00	0,5968	98,0	237,0	
Senetářov	12	01128/000/	02	0,2911	1/1	400,00	0,2911	48,0	164,0	
Senetářov	12	01156/000/	02	0,3828	1/1	400,00	0,3828	63,0	216,0	
Senetářov	12	01165/000/	02	0,2182	1/1	400,00	0,2182	36,0	123,0	
Senetářov	12	01202/000/	02	0,2012	1/1	400,00	0,2012	33,0	114,0	
Senetářov	12	0,340/000/	02	1,1797	1/1	400,00	1,1797	193,0	655,0	
Senetářov	12	01341/000/	02	0,5068	1/1	400,00	0,5068	83,0	286,0	
Senetářov	12	01397/000/	02	0,8411	1/1	400,00	0,8411	105,0	361,0	
Senetářov	12	01406/000/	02	0,1218	1/1	400,00	0,1218	20,0	67,0	
Senetářov	12	01424/002/	02	0,1783	1/1	400,00	0,1783	30,0	101,0	
Senetářov	12	01477/000/	02	0,0992	1/1	400,00	0,0992	17,0	57,0	
Senetářov	12	01478/002/	02	0,7069	1/1	400,00	0,7069	116,0	399,0	
Senetářov	12	01019/000/	07	1,6423	1/1	400,00	1,6423	90,0	747,0	
Senetářov	12	01392/000/	07	0,3077	1/1	400,00	0,3077	17,0	140,0	
Senetářov	12	01479/000/	07	0,1850	1/1	400,00	0,1850	11,0	65,0	
Senetářov	12	01487/000/	07	0,1059	1/1	400,00	0,1059	6,0	48,0	
Senetářov	12	01543/000/	07	0,8566	1/1	400,00	0,8566	47,0	390,0	
Senetářov	12	01478/004/	11	0,0361	1/1	400,00	0,0361	0,0	14,0	
Senetářov	12	01004/000/	14	0,0629	1/1	400,00	0,0629	63,0	98,0	
Senetářov	12	01022/000/	14	0,0031	1/1	400,00	0,0031	4,0	5,0	
Senetářov	12	01023/000/	14	0,0064	1/1	400,00	0,0064	7,0	10,0	
Senetářov	12	01024/000/	14	0,0001	1/1	400,00	0,0001	1,0	1,0	
Senetářov	12	01073/000/	14	0,1333	1/1	400,00	0,1333	114,0	157,0	
Senetářov	12	01104/000/	14	0,5480	1/1	400,00	0,5480	548,0	769,0	
Senetářov	12	01113/000/	14	0,0520	1/1	400,00	0,0520	52,0	73,0	
Senetářov	12	01126/000/	14	0,0437	1/1	400,00	0,0437	44,0	62,0	
Senetářov	12	0,211/000/	14	0,0919	1/1	400,00	0,0919	92,0	129,0	
Senetářov	12	01251/000/	14	0,3354	1/1	400,00	0,3354	340,0	476,0	
Senetářov	12	01291/000/	14	0,1031	1/1	400,00	0,1031	104,0	145,0	
Senetářov	12	01296/000/	14	0,2228	1/1	400,00	0,2228	223,0	312,0	
Senetářov	12	01321/001/	14	1,0973	1/1	400,00	1,0973	1098,0	1837,0	
Senetářov	12	01444/000/	14	0,6273	1/1	400,00	0,6273	628,0	879,0	
Senetářov	12	01475/001/	14	0,9163	1/1	400,00	0,9163	917,0	1284,0	
Senetářov	12	01178/003/	14	0,3556	1/1	400,00	0,3556	356,0	496,0	
Senetářov	12	01315/000/	14	0,2404	1/1	400,00	0,2404	241,0	337,0	
Senetářov	12	01559/000/A	14	0,0608	1/1	400,00	0,0608	61,0	86,0	
Celkem								13 4004	5965,0	11328,0

Kódy půdy: 02-orná půda, 03-chnelnice, 04-vínice, 05-rahrada, 06-ovocný sad,
07(08)-trvalý travní porost, 10-lesní pozemek, 11-vodní plocha,
13-rastavěná plocha, 14-ostatní plocha

Pozn: nájemné za potměš. zakroužkováno na celé kč

V Senetářově A. A. 2005

SENTUS, s.r.o.
678 06 SENETÁROV č. p. 156, okr. Blansko
Tel.: 516 442 415, Fax: 516 442 405
IČO: 60732865 DIČ: CZ60732865
Zapsána v OR vedeného KS v Brně
oddíl C, vložka 17595



Dodatek ke smlouvě o nájmu pozemků č. 233

Smluvní strany:

Nájemce:

SENTUS, s.r.o.
Senetářov č.p. 156
679 06

Pronajímatel:

Obec Senetářov
679 06 Senetářov

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1. 1. 2006 smlouvu o nájmu pozemků evidovaných na LV 1 v k.ú. obce Senetářov.

II.

Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 1. 2014 se plocha užívaných pozemků snižuje na 8,6159 hektarů dle specifikace uvedené v příloze tohoto dodatku.

III.

Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 1. 2014 činí sazba nájemného 500,- Kč za hektar + daň z nemovitostí.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

V Senetářově dne: 12. 03. 2014

Nájemce:

SENTUS, s.r.o.
679 06 SENETÁŘOV č.p. 156, okr. Blansko
Tel.: 516 442 419, Fax: 516 442 405
IČO: 60732895 DIČ: CZ60732895
Zapsána v OR vedeného KS v Brně,
oddíl C, vložka 17595

Pronajímatel:

Obec Senetářov
679 06 Senetářov 118
IČ:00637203
DIČ:CZ00637203



IDENTIFIKACE POZEMKU

Katastrál. území	LV	Číslo parcely	Ku	Výměra celková	Podíl vlast.	Sazba/ha	Přísluš. vým. [ha]	Daň [Kč]	Nájem s dani [Kč]
Senetářov	1	2 01088/000/	02	0.5968	1/ 1	500.00	0.5968	109.0	407.0
Senetářov	1	2 01128/000/	02	0.2911	1/ 1	500.00	0.2911	54.0	200.0
Senetářov	1	2 01156/000/	02	0.3828	1/ 1	500.00	0.3828	70.0	261.0
Senetářov	1	2 01165/000/	02	0.2182	1/ 1	500.00	0.2182	40.0	149.0
Senetářov	1	2 01340/000/	02	1.1797	1/ 1	500.00	1.1797	215.0	805.0
Senetářov	1	2 01341/000/	02	0.5068	1/ 1	500.00	0.5068	93.0	346.0
Senetářov	1	2 01397/000/	02	0.6411	1/ 1	500.00	0.6411	117.0	438.0
Senetářov	1	2 01406/000/	02	0.1218	1/ 1	500.00	0.1218	23.0	84.0
Senetářov	1	2 01477/000/	02	0.0992	1/ 1	500.00	0.0992	19.0	69.0
Senetářov	1	2 01019/000/	07	1.6425	1/ 1	500.00	1.6425	100.0	921.0
Senetářov	1	2 01479/000/	07	0.1850	1/ 1	500.00	0.1850	12.0	105.0
Senetářov	1	2 01487/000/b	07	0.0700	1/ 1	500.00	0.0700	5.0	40.0
Senetářov	1	2 01543/000/	07	0.8566	1/ 1	500.00	0.8566	52.0	480.0
Senetářov	1	2 01073/000/	14	0.1333	1/ 1	500.00	0.1333	134.0	201.0
Senetářov	1	2 01104/000/	14	0.5480	1/ 1	500.00	0.5480	548.0	822.0
Senetářov	1	2 01113/000/	14	0.0520	1/ 1	500.00	0.0520	52.0	78.0
Senetářov	1	2 01211/000/	14	0.0919	1/ 1	500.00	0.0919	92.0	138.0
Senetářov	1	2 01229/000/	14	0.2638	1/ 1	500.00	0.2638	264.0	396.0
Senetářov	1	2 01251/000/	14	0.3394	1/ 1	500.00	0.3394	340.0	510.0
Senetářov	1	2 01291/000/	14	0.1031	1/ 1	500.00	0.1031	104.0	156.0
Senetářov	1	2 01296/000/	14	0.2228	1/ 1	500.00	0.2228	223.0	334.0
Senetářov	1	2 01559/000/b	14	0.0700	1/ 1	500.00	0.0700	70.0	105.0
Celkem							8.6159	2736.0	7045.0

Kódy kultur: 02-orná půda, 03-chmelnice, 04-vinice, 05-zahrada, 06-ovocný sad,
07(08)-trvalý travní porost, 10-lesní pozemek, 11-vodní plocha,
13-zastavěná plocha, 14-ostatní plocha

Pozn: nájemné za pozemek zaokrouhleno na celé Kč

V Senetářově 1.1.2014

SENTUS s.r.o.
679 06 SENETÁŘOV č. p. 156, okr. Blansko
Tel: 516 442 415, Fax: 516 442 405
IČO: 60732865 DIČ: CZ60732865
Zapsána v OR vedeného KS v Brně,
oddíl C, vložka 17595

*

**Zápis
ze zasedání Zastupitelstva 11.11.2019**

Přítomni: Mgr. Roman Kuběna, Milan Musil, Jana Sedláková, Antonín Ševčík,
Ondřej Ševčík, Josef Šibl, Petr Varga, Antonín Zouhar

Omluveni: Roman Kyjovský

Neomluveni: -

1) Úvod

Předsedající, starostka Obce Senetářov Jana Sedláková, zahájila 12. zasedání Zastupitelstva obce Senetářov (dále jen ZO) v 18:00 hodin, všechny přivítala a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a včas. Uvedla, že je přítomno 8 členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2) Schválení programu zasedání

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program:

- 1) Úvod
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 4) Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 5) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene
- 6) Různé
- 7) Diskuse
- 8) Závěr

Usnesení č. 1/12/2019

Zastupitelstvo obce Senetářov **s ch v a l u j e** program zasedání Zastupitelstva obce.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

Usnesení č. 1/12/2019 bylo schváleno.

3) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana Milana Musila a pana Josefa Šibla, zapisovatelkou zápisu paní Magdu Vargovou.

Usnesení č. 2/12/2019:

Zastupitelstvo obce Senetářov **u r č u j e** ověřovateli zápisu o průběhu dvanáctého zasedání pana Milana Musila a pana Josefa Šibla a zapisovatelkou zápisu paní Magdu Vargovou.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Usnesení č. 2/12/2019 bylo schváleno.

4) Kontrola usnesení z minulého zasedání

Místostarosta obce Petr Varga přečetl všechna usnesení ze zasedání ZO č. 11 ze dne 23.10.2019. Uvedl, že zápis je uložen k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu a námítky proti zápisu nebyly podány.

5) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene

Starostka obce předložila ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene pro firmu E.ON Distribuce, a.s. Uvedla, že se věcné břemeno vztahuje na pozemky parc.č. 33, parc.č. 47/3, parc.č. 754/17 a parc.č. 754/18 vše v k.ú. Senetářov.

Usnesení č. 3/12/2019:

Zastupitelstvo obce Senetářov **s ch v a l u j e** smlouvu o zřízení věcného břemene č.:PV-014330049563/001, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Usnesení č. 3/12/2019 bylo schváleno.

6) Různé

Místostarosta obce seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 4/2019

Usnesení č. 4/12/2019:

Zastupitelstvo obce Senetářov **s c h v a l u j e** rozpočtové opatření č. 4/2019, které tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Usnesení č. 4/12/2019 bylo schváleno.

Předsedající informovala, že začátkem letošního roku byl schválen zpracovatel výběrového řízení ing. Jaromil Richterjörk na akci Zpracování Územního plánu obce Senetářov. Dodala, že ing. Richterjörk zemřel a výběrové řízení nebylo dokončeno. Předsedající navrhla sestavit výběrovou komisi na výběr zhotovitele na akci Zpracování územního plánu obce Senetářov.

Usnesení č. 5/12/2019:

Zastupitelstvo obce Senetářov **s c h v a l u j e** komisi na výběr zhotovitele na akci „Zpracování územního plánu Senetářov“ ve složení Jana Sedláková, Milan Musil, Ondřej Ševčík, náhradník Petr Varga.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Usnesení č. 5/12/2019 bylo schváleno.

Petr Varga navrhl zplnomocnit starostku obce k podpisu smlouvy o dílo na akci „Zpracování územního plánu Senetářov“.

Usnesení č. 6/12/2019:

Zastupitelstvo obce Senetářov **z p l n o m o c ň u j e** starostku obce Janu Sedlákovou k podpisu Smlouvy o dílo na akci „Zpracování územního plánu Senetářov“.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL: 1

Usnesení č. 6/11/2019 bylo schváleno.

Jana Sedláková informovala přítomné, že při sestavování územního plánu byly navrženy a schváleny pozemky určené pro novou bytovou výstavbu. Jedná se o pozemky parc.č. 1187/1 v k.ú. Senetářov ve vlastnictví [obraz] a parc.č. 1182/1 v k.ú. Senetářov ve vlastnictví [obraz]. Předsedající uvedla, že s oběma majiteli pozemků proběhla jednání o ceně výkupu těchto pozemků a nakonec byla dohodnuta částka ve výši 400,- Kč/m².

Diskuse: Zouhar Antonín; Ševčík Antonín; Musil Milan; Ševčík Ondřej; Varga Petr

Usnesení č. 7/12/2019:

Zastupitelstvo obce Senetářov **s c h v a l u j e** cenu 400,- Kč/m² za výkup části pozemků parc.č. 1187/1 a parc.č. 1182/1 oba v k.ú. Senetářov.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Usnesení č. 7/12/2019 bylo schváleno.

Petr Varga uvedl, že již při sestavování rozpočtu obce pro letošní rok, byly schváleny finanční prostředky na nákup nového rozmetadla. Navrhl zakoupení rozmetadla RZK 100 v maximální finanční výši 26 000,- Kč.

Diskuse: Musil Milan

Usnesení č. 8/12/2019:

Zastupitelstvo obce Senetářov **s c h v a l u j e** nákup rozmetadla RZK 100 v maximální finanční výši 26 000,- Kč.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Usnesení č. 8/12/2019 bylo schváleno.

Místostarosta obce přečetl žádost od SDH Senetářov o výstavbu hasičské dráhy na bývalém fotbalovém hřišti. Uvedl, že je třeba doložit Oznámení o záměru pro stavební úřad a poté bude žádost projednána na zasedání zastupitelstva obce.

Diskuse: Musil Milan, Ševčík Antonín

Předsedající informovala, že v nadcházejících měsících oslaví svá životní jubilea pan [redacted] kde se gratulace zúčastní pan Milan Musil a paní Jana Sedláková, [redacted] pográtulují pan Roman Kyjovský a pan Ondřej Ševčík, panu [redacted] pográtulují pan Milan Musil a paní Jana Sedláková, u paní [redacted] se gratulace zúčastní pan Milan Musil a paní Jana Sedláková a [redacted] pográtulují pan Antonín Zouhar a pan Petr Varga.

7) Diskuse

Pan Antonín Zouhar vznesl dotaz, kdo povolil stavební úpravy firmě Alweco s.r.o., probíhající v areálu průmyslové zóny. S odpovědí Jana Sedláková, která uvedla, že firma ALWECO s.r.o. provádí zastupitelstvem povolené zpevnění pronajaté plochy. Pan Antonín Zouhar uvedl, že žádnou projektovou dokumentaci zastupitelstvo obce neschválilo. S odpovědí Jana Sedláková, která uvedla, že firmě ALWECO s.r.o. bylo zastupitelstvem obce schváleno zpevnění pronajaté plochy.

Diskuse: Zouhar Antonín; Ševčík Antonín; Musil Milan; Ševčík Ondřej

8) Závěr

Předsedající Jana Sedláková ukončila po projednání všech bodů programu 12. zasedání zastupitelstva obce Senetářov v 19:05 hodin.

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.:PV-014330049563/001
- Rozpočtové opatření č. 4/2019

Zápis byl vyhotoven dne: 13.11.2019, zapisovatel: Magda Vargová *MV*

Starostka obce:

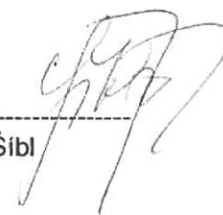


Jana Sedláková

Ověřovatelé zápisu:



Milan Musil



Josef Šibl